

2024 年度
東京都立大学大学院 都市環境科学研究科
都市政策科学域 選抜試験（冬季）
博士後期課程（4 月入学）

科目 < 専門科目 >
時間 9 : 0 0 ~ 1 0 : 3 0

注意事項：

- ①解答は、配布された答案用紙に行うこと。不足した場合は、手を挙げて申し出て下さい。
- ②答案用紙の「学修番号」欄に「受験番号」を、「氏名」欄に「氏名」を記入してください。
- ③解答は、問題に指示がない限り日本語で行うこと。
- ④監督者の指示があるまで問題冊子は開かないでください（その他、監督者の指示に従うこと）。

受験番号	氏名
------	----

都市には多くの建物がある。建物は建設された時点の建築技術や法規制の影響を受けるので、建物や都市の診断をする時に、建築年を知ることが重要である。

図1は東京の都心から30kmほど離れている郊外都市に存在する建物の町丁目毎の平均築年数とその標準偏差の関係をあらわしたものである。図2は平均築年数とその標準偏差の都市内での分布、図3はこの都市の主要な交通網とDID*（人口集中地区）の変遷を示したものである。

*DIDとは国勢調査の結果から定められる地区で、原則として人口密度が1平方キロメートル当たり4,000人以上の基本単位区等が市区町村の境域内で互いに隣接して、それらの隣接した地域の人口が国勢調査時に5,000人以上を有する地域である。

Cities have many buildings. Since buildings are affected by construction technology and regulations at the time they were built, it is important to know the year of construction when analyzing a building and a city.

Figure 1 shows the relationship between the average building age and its standard deviation(SD) for each neighborhood in a suburban city located about 30 km from the center of Tokyo. Figure 2 shows the geographic distribution of average building age and its SD in the city, and Figure 3 shows the city's major transportation network and evolution of the DID* (Densely Inhabited Districts).

*DID is a district defined based on the results of national census. It is an area in which basic unit districts with a population density of 4,000 persons per km² or more are adjacent to each other and the population of those adjacent areas is 5,000 persons or more.

(1)図1(Fig.1)より読み取れることを述べた上で、このような現象が起きる理由を考察せよ。(日本語であれば100文字程度)

(2)図2(Fig.2)に示されるような平均築年数とその標準偏差の地域差にどのような傾向があり、それがどのような要因から生み出されているのか、図3(Fig.3)を参考にして述べよ。(日本語であれば500文字程度)

(3)これらの図から得られる知見を、どのような都市政策にどのように活かすことができるか考察せよ。(日本語であれば800文字程度)

注意：次ページにも問題があります

- (1) Explain what you can read from Figure 1 and discuss the reasons why this phenomenon occurs. (about 50 words in English)
- (2) Explain the regional differences in average building age and its SD as shown in Figure 2, and what factors are responsible for these differences, referring to Figure 3. (about 250 words in English)
- (3) Discuss how the findings from these figures can be applied to any urban policy. (about 400 words in English)

図は著作権保護のため掲載していません。
Figure not shown due to copyright protection.